

Община Долни Чифлик

Весела Величкова, водещ финансов анализатор
v.velichkova@bcra-bg.com
Деница Николаева, финансов анализатор
d.nikolaeva@bcra-bg.com

	Първоначален рейтинг	Актуализация
	04/2007г.	10/2008г.
Кредитен рейтинг на община Долни Чифлик		
Дългосрочен рейтинг:	ВВ	ВВ+
Перспектива:	стабилна	стабилна
Краткосрочен рейтинг:	В	В

Българска агенция за кредитен рейтинг (БАКР) повишава кредитния рейтинг на община Долни Чифлик на ВВ+ (перспектива стабилна). Използвана е официално приетата от БАКР методология за присъждане на кредитен рейтинг на община (http://www.bcra-bg.com/files/file_67.pdf).

За изработването на кредитния доклад и присъждането на кредитен рейтинг е използвана информация от оценяваната община, Министерство на финансите, Национален Статистически Институт, Агенция по заетостта, база данни на БАКР, консултанти и други източници на публична информация.

И през 2007г. е налице цялостно подобрене в отчетените резултати от общините в страната. Продължава ръста в собствените приходи (35%), като е налице повишение в почти всички пера в структурата им – данъчните приходи се увеличават с 41%, постъпленията от общински такси – с 32%. Капиталовите разходи, вложени от общините, също нарастват значително с близо 61% през последната година. Налице са някои промени в нормативната база, регулираща дейността на общините, в контекста на финансовата децентрализация, като най-съществените от тях са: делегиране правото на общините да определят размера на местните данъци в сила от 01 януари 2008г.; с изменение в ЗМДТ от 01 януари 2008г. приходите от патентния данък постъпват в общинския

бюджет. *На база тенденциите във финансовото състояние и правната регулация на общините считаме, че цялостния системен риск намалява от умерен до относително нисък.*

Брутната продукция, произведена от предприятията в общината, отчита намаление с 15% през 2006 г. на годишна база. Водещ отрасъл остава преработващата промишленост въпреки спада от ~30% в реализираната продукция спрямо 2005г. Предприятията, действащи на територията на общината, реализират положителен финансов резултат като цяло.

Риска, произтичащ от външните фактори, оценяваме като относително висок.

През 2007 г. община Долни Чифлик се характеризира с добро финансово състояние, бюджетът за местни дейности бележи висок ръст – 187 % спрямо предходната година. Реализиран е излишък от оперативна дейност, който достига 1,8 млн.лева, което представлява 48% от текущите приходи.

През 2007г. общината отчита значително увеличение на собствените приходи (в рамките на 177%) и за първи път през разглеждания период те изпреварват по стойност текущите разходи. Ръстът е най-вече по линия на увеличените данъчни приходи (~83%), както и значителните

постъпления от такси (дял 65% в собствените приходи). Увеличението при таксите се определя главно от тези за технически услуги (~1,7 млн.лв.), което е обусловено от висок инвеститорски интерес и промени в цените на услугите. Капиталовите разходи през 2007г. нарастват значително и достигат 2 605 хил.лв, половината от които са насочени по функция „Водоснабдяване и канализация” (~ 1,3 млн.лв.).

Предвид увеличените собствени приходи и реализираните капиталови разходи през 2007г. Долни Чифлик заема значително благоприятна позиция в сравнителен план с общините със сходен брой население и средните показатели за страната.

БАКР оценява риска от цялостното финансовото състояние на общината като умерен.

През периода на наблюдение на рейтинга не са настъпили значими промени в административната и организационна структура на общината. Открит е нов отдел „Координация на проекти, програми и инвестиционна политика”. *БАКР запазва положителната си оценка по отношение на мениджмънта и оценява риска като умерен.*

Изготвената прогноза ни дава основание да считаме, че общината ще реализира положителен свободен паричен поток от дейността само през 2008г. При получените прогнозни резултати общината би могла да инвестира около 750 хил.лв. собствени средства за капиталови проекти.

Въпреки отрицателните парични потоци през 2009 и 2010 г. натрупаните средства по сметки ни дават основание да считаме, че общината ще се характеризира със задоволителна кредитоспособност в краткосрочен и средносрочен план.

Основни финансови показатели в лева:

	2005г.	2006г.	2007г.
Приходи за местни дейности	1,986,592	2,114,297	6,070,932
- Собствени приходи (вкл.)	1,246,254	1,253,756	3,473,463
- данъчни приходи	387,537	470,255	970,589
- неданъчни приходи	530,127	723,629	2,502,874
- Субсидии и трансфери за местни дейности	740,338	860,541	2,597,469
Текущи разходи за местни дейности	1,453,643	1,618,636	1,970,367
Капиталови разходи	1,094,472	518,904	2,605,024
Оперативен резултат	179,266	-30,682	1,802,722
Оперативен резултат преди лихви	179,266	-30,682	1,802,722
Резултат от финансова дейност	0	0	0
Резултат от инвестиционна дейност	-740,789	7,439	-307,181
Дефицит/излишък за местни дейности	561,523	23,243	-1,495,541