

История на рейтинга

Рейтинг	2007г.	2008г.	2009г.
AAA			
AA			
A			
BBB			
BB			

Българска агенция за кредитен рейтинг (БАКР) присъжда дългосрочен кредитен рейтинг А-, перспектива стабилна и краткосрочен рейтинг a-1 на община Созопол.

През последните три години дейността на общините и нормативната уредба се развиват в контекста на процеса на децентрализация, в който основните структурни промени са направени през 2003г. и 2004г. Цялостната динамика във финансовите показатели на общините през периода 2003-2006г. е положителна – налице е кумулативен ръст в собствените приходи (72%) и в инвестираните от общините капиталови средства (186%). Неблагоприятен фактор е отчетеното увеличение в приходите от продажба на имущество, още повече че през 2005г. 135 общини са насочили общо 76,9 млн.лв. за покриване на неинвестиционни разходи. Анализът на състоянието и правната рамка на общините ни дават основание да заключим, че процесът на децентрализация се осъществява, макар и с бавни темпове. Въпреки това, регулацията към момента не е напълно уредена и БАКР счита, че съществува известен системен риск в дейността на общините, който се изразява основно в законодателен риск от частична смяна на схемата на финансиране от страна на централната власт.

Община Созопол има площ от 527 кв.км. и се състои от 13 населени места. Общината има изключително благоприятно географско положение. Нивото на безработица е под средното за страната (10%). Състоянието на пътната инфраструктура е задоволително.

Географското разположение на Созопол предопределя ключовата роля на туризма в икономическия профил на общината. Секторът на услугите е традиционно доминиращ отрасъл с дял от 55% в произведената брутна продукция и 90% от направените инвестиции, следван от строителния бранш, който бележи значителен възход след 2003г. Общината разполага с богати природни дадености – значителен плажен ресурс от 1 111 дка и наличие на историческо и културно наследство. БАКР оценява риска за общината, произтичащ от външните фактори, като относително нисък.

БАКР дава добра оценка на мениджмънта на общината и прилаганите оперативни практики.

През периода 2003-2006г. община Созопол се характеризира с цялостно много добро финансово състояние, което обуславя относително нисък риск. Приходите за местни дейности се увеличават кумулативно близо 4 пъти за периода. Около 50% от ръста е по линия на собствените приходи. Размерът на последните надвишава текущите разходи през целия разглеждан период, което показва липсата на зависимост на общината от централния бюджет. Налице е подобрене в оперативния резултат, чиито стойности през 2006г. възлизат на 20% от текущите приходи – индикатор за засилване на финансовата стабилност на общината.

Общите капиталови разходи, вложени от общината през последните три години, възлизат на 8,7 млн.лв., от които 2,4 млн.лв. са собствени бюджетни средства. За първото полугодие на 2007г. са инвестирани 2,15 млн.лв. Значителният размер на капиталовите разходи в историческия план се оценява като силно положителен фактор, тъй като от една страна е индикатор за способността на общината да „генерира“ средства, а от друга е показател за инициативността и активността на мениджмънта. Общината реализира голяма част от важните и капиталоемки инфраструктурни обекти, с което в значителна степен спомага за създаване на по-благоприятна инвеститорска среда. От 2007г. на територията на общината функционира регионално депо за битови отпадъци на стойност 10 млн.евро, което ще обслужва още общините Приморско и Царево, изградена е и пречиствателна станция за отпадни води (на стойност 25 млн.лв.). В средносрочен план, обаче, е необходимо влагането на още средства за изграждане на довеждаща комунална инфраструктура и реконструкция на пътната мрежа.

Резултатите от направения сравнителен анализ показват, че община Созопол генерира чувствително по-високи приходи и осъществява значително по-големи капиталови разходи на глава от населението в сравнение със средните за страната и за групата общини със сходен брой население. В сравнение с черноморските общини Созопол заема позиция след общините Несебър, Каварна, Приморско и Царево. Следва да се отбележи благоприятната структура на собствените приходи на рейтингованата община, характеризираща се с висок дял на най-постоянните пера – данъци, такси и доходи от собственост.

Цялостната оперативна дейност на общината, свързана с нейното финансово състояние, инвестиционна политика и мениджмънт, както и позицията ѝ в сравнителен план, обуславят относително нисък риск.

Изготвената финансова прогноза показва, че община Созопол ще се характеризира с добра кредитоспособност в краткосрочен план.

Основни финансови показатели в лева

	2004г.	2005г.	2006г.
Общо приходи	5 128 540	8 000 756	12 557 175
Приходи за местни д-сти	3 134 916	5 999 308	10 512 730
Собствени приходи	2 904 470	4 237 837	6 041 693
- дан. приходи	463 194	1 396 581	2 323 125
- недан. приходи	2 441 276	2 841 256	3 718 568
Субс. и транс. за местни д-сти	230 446	1 761 471	4 471 037
Капиталови разходи за местни дейности	554 005	2 408 816	5 345 677
Оперативен резултат	-194 383	135 796	1 172 227
Дефицит/излишък от местни дейности	33 598	225 177	584 893